



N. 211

del 20/10/2009

Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto:

SCHEMA D'ATTO D'OBBLIGO RELATIVO AL RILASCIO DELL'ATTO ABILITATIVO PER IL MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE AGRICOLA DEI FABBRICATI VERSO LA RESIDENZA E PER INTERVENTI DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 45 DELLA L.R. 1/2005 E S.M.I. E DELL'ART. 32 DELLE N.T.A. DEL REGOLAMENTO URBANISTICO.

L'anno **duemilanove** il giorno **venti** del mese di **ottobre** alle ore **10.00** in Castagneto Carducci, nella sala delle adunanze, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale composta dalle seguenti persone:

Presenti:		Assenti:	
TINTI FABIO	Presidente/Sindaco	POLI FRANCO	Assessore
CALLAIOLI ROBERTO	Vice Sindaco	extraconsiliare	
LUCCHESI ELEONORA	Assessore		
extraconsiliare			
SALVADORI MARIKA	Assessore		
extraconsiliare			
ORSINI ANTONELLA	Assessore		
extraconsiliare			
MICHELETTI IRIO	Assessore		
extraconsiliare			

Presiede il Sindaco **TINTI FABIO**

Assiste il Segretario Comunale **Dott. ALESSANDRO PAOLINI**

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei presenti ai sensi di legge, dichiara aperta la discussione sull'oggetto posto all'ordine del giorno.

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile **SI**



LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 45 della L.R. e s.m.i. "interventi sul patrimonio edilizio esistente che comportano il mutamento delle destinazioni d'uso agricola" e dell'art. 32 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico "interventi sul patrimonio edilizio esistente che comportano il mutamento di destinazione d'uso agricola in direzione della residenza

Visto il 1° comma dell'art. 45 della L.R. 1/05 e s. m. i. "... sono consentiti previa sottoscrizione di convenzione o atto d'obbligo unilaterale .." e l'art. 32 comma 4 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico che disciplina gli interventi di deruralizzazione verso la residenza con titolo singolo convenzionato.

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'approvazione dello schematico d'atto obbligo per gli interventi sopra richiamati;

Vista la direttiva di Giunta n. 164 del 16/09/09;

Vista la proposta del responsabile del procedimento Geom. Moreno Fusi in data 14/10/09,

Visto lo Statuto del Comune,

Dato atto del parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 ed allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Con votazione unanime;

DELIBERA

Approvare per quanto in narrativa lo schema di atto d'obbligo redatto ai sensi del 1° comma dell'art. 45 della L.R. 1/05 e s.m.i. e dell'art. 32 comma 4 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico, da adeguare per ogni singolo intervento, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.



OGGETTO: SCHEMA D'ATTO D'OBBLIGO RELATIVO AL RILASCIO DELL'ATTO ABILITATIVO PER IL MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE AGRICOLA DEI FABBRICATI VERSO LA RESIDENZA E PER INTERVENTI DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 45 DELLA L.R. 1/2005 E S.M.I. E DELL'ART. 32 DELLE N.T.A. DEL REGOLAMENTO URBANISTICO.

In merito alla proposta di delibera n. **236** di cui in oggetto, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.ro 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Lì 15/10/2009

**Il Responsabile dell' Area 5 - Territorio e Ambiente
F.to MANCINOTTI Arch. LORENZO**



N. 211

del 20/10/2009

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

f.to TINTI FABIO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott. ALESSANDRO PAOLINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata a norma di legge all'Albo Pretorio di questo Comune a partire da oggi e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, al **708** del Registro delle Pubblicazioni

Castagneto Carducci, **22/10/2009**

IL RESP.LE DEL SERVIZIO SEGRETERIA
f.to Profeti Mila

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

La presente copia, composta da n. 4 pagine, oltre gli allegati riprodotta mediante sistemi informatici, è conforme

- per esteso
 per estratto

all'originale conservato presso l'Area 2 – Servizio Segreteria

Castagneto Carducci, _____

IL SERVIZIO SEGRETERIA
Masetti Donatella

Il sottoscritto Segretario Generale, sulla base degli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata comunicata al Sig. Prefetto di Livorno con nota n. __ del _____ ai sensi dell'art. 135 del D. Lgs. n. 267/2000
 E' divenuta esecutiva il , decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 134, 3° comma del D. Lg s. N. 267/2000
 E' divenuta esecutiva il _____, poiché sottoposta a controllo eventuale, ai sensi degli artt. 127, 1° e 2° comma e 134, 2° comma
 E' stata dichiarata immediatamente eseguibile

Castagneto Carducci, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. ALESSANDRO PAOLINI