



**P.E N. 165/24 – PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE (P.A.P.M.A.A.) CON VALENZA DI PIANO ATTUATIVO PER REALIZZAZIONE DI CANTINA DI VINIFICAZIONE, CENTRO AZIENDALE CON CASA DEL FATTORE, UFFICI WINESHOP E RELATIVE SISTEMAZIONI ESTERNE. ADOZIONE**

**AVVISO PUBBLICO**

di adozione del Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.) con valenza di Piano Attuativo per realizzazione di cantina di vinificazione, centro aziendale con casa del fattore, uffici wineshop e relative sistemazioni esterne in Loc. Badia n. 227 a Castagneto Carducci presentato dalla Società Agricola San Felice spa.

**LA RESPONSABILE DELL'AREA 4 GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO**

- Vista la L.R. n. 65 del 10 novembre 2014 "Norme per il governo del territorio";
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 17/01/2025, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato ai sensi degli art.li 74 e 111 della L.R. 65/2014 il Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.) con valenza di Piano Attuativo per realizzazione di cantina di vinificazione, centro aziendale con casa del fattore, uffici wineshop e relative sistemazioni esterne in Loc. Badia n. 227 a Castagneto Carducci presentato dalla Società Agricola San Felice spa;
- Visto che sul B.U.R.T. della Regione Toscana n. 6 – Parte II del 05/02/2025 è stato pubblicato l'avviso di deposito e pubblicazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 17/01/2025, sopra richiamata;

**RENDE NOTO**

- che presso gli uffici dell'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico, in via del Fosso n. 8 a Donoratico, sono depositati e disponibili per la consultazione gli elaborati costituenti il Piano Aziendale con Valenza di Piano Attuativo in argomento;
- che gli elaborati costituenti il Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.) con valenza di Piano Attuativo per realizzazione di cantina di vinificazione, centro aziendale con casa del fattore, uffici wineshop e relative sistemazioni esterne sono inoltre disponibili per la consultazione sul sito Web del Comune di Castagneto Carducci, nella sezione Governo del Territorio, Piani Urbanistici Attuativi e sono inoltre scaricabili al seguente link [https://www.comune.castagneto-carducci.li.it/fileadmin/ExFTP/consigliocomunale/consiglio17-01-2025/PA\\_sanfelice/](https://www.comune.castagneto-carducci.li.it/fileadmin/ExFTP/consigliocomunale/consiglio17-01-2025/PA_sanfelice/)
- che la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 17/01/2025 sopra richiamata comprensiva degli elaborati progettuali resteranno in libera visione del pubblico per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. fino al giorno sabato 8 Marzo 2025, periodo durante il quale chiunque ha la facoltà di prenderne visione e di presentare le proprie osservazioni;
- che le osservazioni dovranno essere indirizzate al Responsabile del Procedimento presso l'Area 4 Governo del Territorio e Sviluppo Economico del Comune di Castagneto Carducci e presentate tramite posta certificata (Pec) all'indirizzo



**Comune di Castagneto Carducci**  
Provincia di Livorno

Member of CISQ Federation



mail@comune.castagneto.legalmailpa.it e riportare nell'oggetto la seguente dicitura: “  
Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.) con  
valenza di Piano Attuativo San Felice spa. Osservazione”;

- che le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione perché tardive.

Castagneto Carducci, 07/02/2025

La Responsabile dell'Area 4  
Governo del Territorio e Sviluppo Economico  
Arch. Valeri Viola